



Traumobjekt Ankerplatz Wörthsee



Geballte Kompetenz im Fünfseenland: Alv Kintscher, Christoph Hempel und Tobias Conrad (von links).

Mit gebündelter regionaler Kompetenz auf Kurs Richtung Traumhaus

Veltrup Immobilien arbeitet erstmals mit renommierten Interior Designer zusammen

Wörthsee. Im Rahmen des von dem Architekturbüro Conrad Riederer realisierten Neubauprojekts „Ankerplatz Wörthsee“ arbeitet Veltrup Immobilien erstmals mit dem renommierten Interior Designer Alv Kintscher für die Beratung und Planung der Innenraumgestaltung zusammen. Die exklusive Partnerschaft soll auch künftig das Leistungsportfolio von Veltrup Immobilien ergänzen.

Außergewöhnliches Ensemble am Wörthsee

Die Entwürfe erinnern an luxuriöse Hausboote, die am Wörthsee vor Anker liegen. Ihre verglasten Lofts werden gedanklich zu Kommando- brücken und die diversen Terrassen zu eleganten Schiffs-

decks, auf denen man sich den frischen Seewind um die Nase wehen lässt. Tatsächlich handelt es sich bei den drei maritim anmutenden Domizilen um ein anspruchsvolles Ensemble aus Doppel- und Einfamilienhaus, das in Steinebach am Wörthsee, nur einen Kieselwurf vom türkisblauen Seeufer entfernt, entsteht. In nachhaltiger Holzbauweise entworfen und geplant wurde das Trio von dem Architekten Tobias Conrad aus Riederer.

Regionale Partner schaffen Einzigartiges

Er gründete sein Architekturbüro mit der Vision, städtebaulich sowie architektonisch anspruchsvolle Immobilien in der Region zu entwickeln und zu realisieren. Wesentlich ist

der intensive Austausch aller Projektbeteiligten und die Zusammenarbeit mit ausführenden Fachfirmen und Experten aus der direkten Umgebung, um etwas Einzigartiges zu schaffen.

Neues Serviceangebot

Folgerichtig übertrug das Architekturbüro die Vermarktung dieser ungewöhnlichen Objekte an Veltrup Immobilien, den Experten für Immobilien im Fünfseenland. Veltrup Immobilien holte mit dem renommierten Interior Designer Alv Kintscher einen weiteren Partner an Bord, um mit dem Ankerplatz Wörthsee ein neues, außergewöhnliches Serviceangebot zu starten. Alv Kintscher besitzt die Fähigkeit, seine Kunden zu „le-

sen“ – eine Tugend, die auch in der Maklerbranche von unschätzbarem Wert ist. Denn beim Immobilienkauf geht es um den richtigen Match: Größe, Lage, Charakter – die Mitarbeiter von Veltrup Immobilien wissen genau, wann Objekt und Käufer zusammenpassen.

Wissen, was der Kunde will

Dennoch erleben sie es oft, dass dem Kunden die Vorstellungskraft in Bezug auf die Gestaltung des eigenen Wohntraums fehlt. Und hier kommt künftig Alv Kintscher ins Spiel, dessen Handschrift sich in moderner Natürlichkeit zeigt. Materialien wie urwüchsiges Holz, Stein oder Filz sind dabei die Stars und gehen mit modernen Baustof-

fen wie Stahl und Beton eine spannende Liaison ein. Der Innendesigner, der am Tegernsee arbeitet und am Ammersee wohnt, wird künftig auch Kunden von Veltrup Immobilien auf Wunsch mit seiner Kreativität zur Seite stehen, die schon Willy Bogner und Maria Furtwängler begeisterte.

Den Blick für verstecktes Potenzial

„Wenn man in einem düsteren Wohnzimmer mit typischem 60er-Jahre-Charme steht, fällt es vielen Menschen schwer, an dieser Stelle einen hellen und modernen Wohnraum zu visualisieren“, weiß Eric Veltrup, Geschäftsführer von Veltrup Immobilien. „Alv Kintscher zeigt hier faszinie-

rende Möglichkeiten auf. Mit seinen einzigartigen Interior Design-Konzepten offenbart er das oftmals versteckte Potenzial einer Immobilie und bringt Käufer dazu, sie mit ganz neuen Augen zu sehen.“

Das Rundum-Sorglos-Paket aus einer Hand

„Vor allem Käufer exklusiver Bestands- oder Neubau-Objekte werden von unserer Kooperation profitieren“, ist sich Christoph Hempel, Inhaber von Veltrup Immobilien Wörthsee, sicher. „Als kompetenter und lokal verwurzelter Ansprechpartner zu allen Fragen rund um die Immobilie ist es unser Ziel, unseren Kunden ein Rundum-Sorglos-Paket aus einer Hand anbieten zu können. Die Zusammenarbeit

mit einem exklusiven Interior Designer ist dabei ein weiterer wichtiger Meilenstein für uns.“ Noch ist der Ankerplatz Wörthsee eine Baustelle. Aber mit der gebündelten regionalen Kompetenz für Architektur, Bau, Innendesign und Vermarktung setzt Veltrup Immobilien schon heute die Segel und nimmt Kurs auf drei neue Traumhäuser im Fünfseenland.

Veltrup Immobilien

Hauptstraße 1
082237 Wörthsee
Telefon: 08153 – 98 44 55
E-Mail: woerthsee@veltrup.de

Greifenberger Str. 6
86938 Schondorf am Ammersee
Telefon: 08192 – 99 55 66
E-Mail: ammersee@veltrup.de